



ООО «Электропромсервис»

Свидетельство СРО № 3729 от 23.01.2017 г.

Свидетельство СРО № П-0165-08-2010-0201 от 01.04.2015 г.

Заказчик: Производственное отделение «Центральные электрические сети»
филиала ОАО «МРСК Урала» - «Пермэнерго»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**объекта: «Строительство ЛЭП – 35 кВ от ПС 110 кВ «Пальники»
до ВЛ-35 кВ «Левшино- Полазна»**

**Местоположение объекта: Пермский край, Добрянский р-он,
Краснослудское с/п, д. Залесная**

Материалы по обоснованию

Раздел 6

**г. Вологда
2017**



ООО «Электропромсервис»

Свидетельство СРО № 3729 от 23.01.2017 г.

Свидетельство СРО № П-0165-08-2010-0201 от 01.04.2015 г.

Заказчик: Производственное отделение «Центральные электрические сети»
филиала ОАО «МРСК Урала» - «Пермэнерго»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

объекта: «Строительство ЛЭП – 35 кВ от ПС 110 кВ «пальники»
до ВЛ-35 кВ «Левшино- Полазна»

Местоположение объекта: Пермский край, Добрянский р-он,
Краснослудское с/п, д. Залесная

Материалы по обоснованию

Раздел 6

Руководитель проектного бюро



М.В. ДЫМОВ

г. Вологда
2017

**Состав документации по планировке территории
объекта**

№ п/п	Наименование	Примечание
Проект планировки территории		
1	Основная часть. Проект планировки территории. Графическая часть	Раздел 1
2	Основная часть. Положение о размещении линейных объектов.	Раздел 2
3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Раздел 3
4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	Раздел 4
Проект межевания территории		
5	Основная часть	Раздел 5
6	Материалы по обоснованию	Раздел 6

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование	Стр.
1	Пояснительная записка	5
2	Графические материалы	
	Чертеж межевания территории с отображением границ существующих земельных участков, границ зон с особыми условиями использования территории, местоположения существующих объектов капитального строительства, М 1:500	

Пояснительная записка

В соответствии с ст. 43 Градостроительного Кодекса РФ (от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ с последующими изменениями и дополнениями), материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:

- границы существующих земельных участков;
- границы зон с особыми условиями использования территорий;
- местоположение существующих объектов капитального строительства;
- границы особо охраняемых природных территорий;
- границы территорий объектов культурного наследия.

На основании сведений полученных от Министерства культуры Пермского края (письмо № СЭД-27-01-35-08-307 от 29.03.2017 г.), от Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края (письмо № СЭД-30-01-25.3-157 от 23.03.2017 г.), объекты культурного наследия и зоны особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения отсутствуют на территории проектирования объекта «Строительство ЛЭП – 35 кВ от ПС 110 кВ «Пальники» до ВЛ-35 кВ «Левшино- Полазна» (далее – Объект) отсутствуют. Согласно информационному portalу «ООПТ России» (<http://oopt.info>) ООПТ федерального назначения в зоне проектируемого Объекта также отсутствуют. Вышеуказанные письма вложения в Приложения в материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Таким образом, на чертеже материалов по обоснованию проекта межевания территории отображены только границы существующих земельных участков, границы зон с особыми условиями использования территорий и местоположение существующих объектов капитального строительства

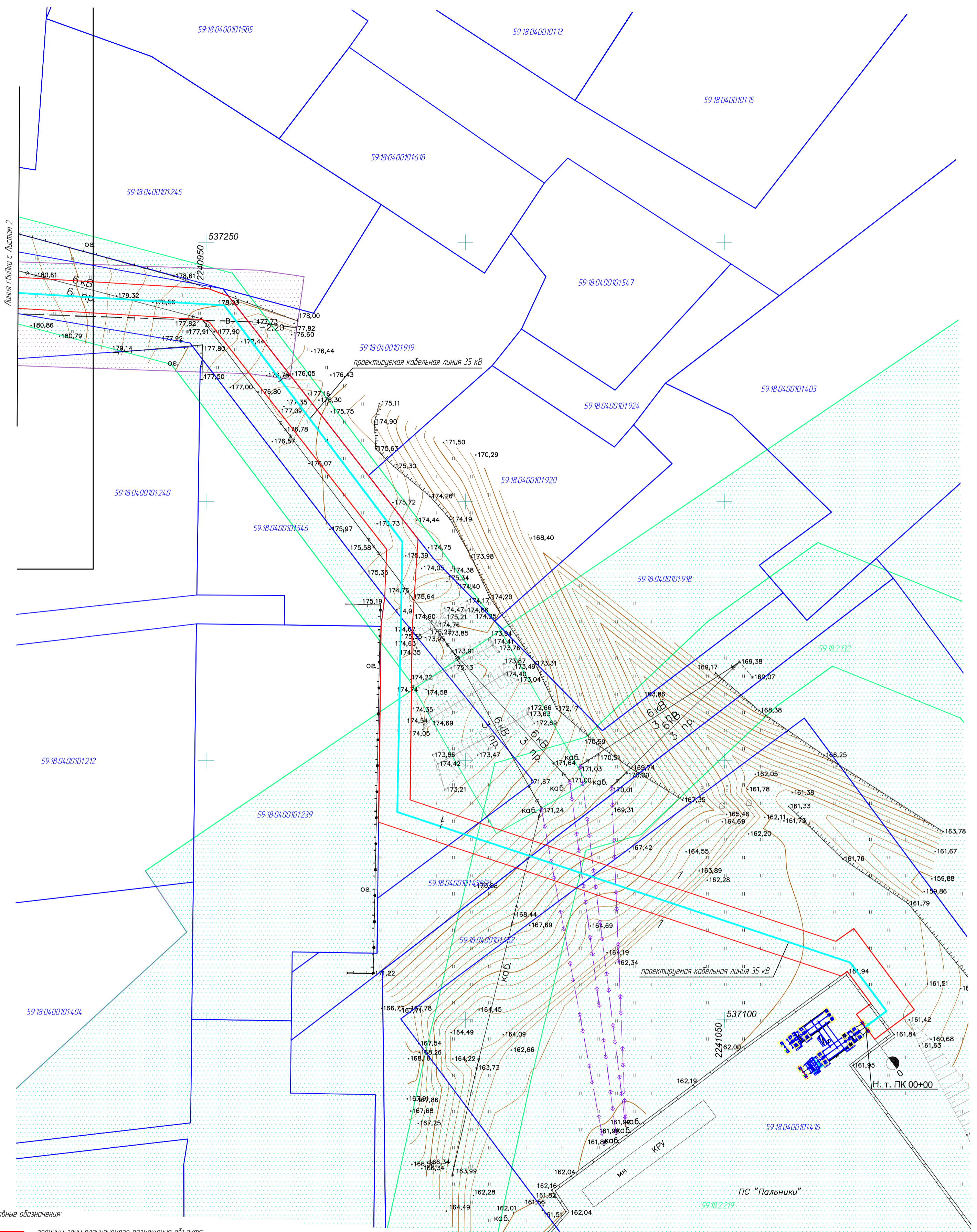
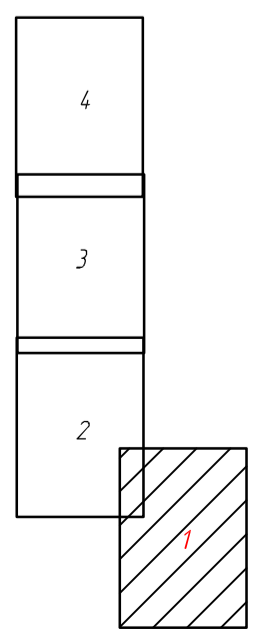


Схема расположения листов

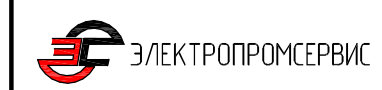
Условные обозначения

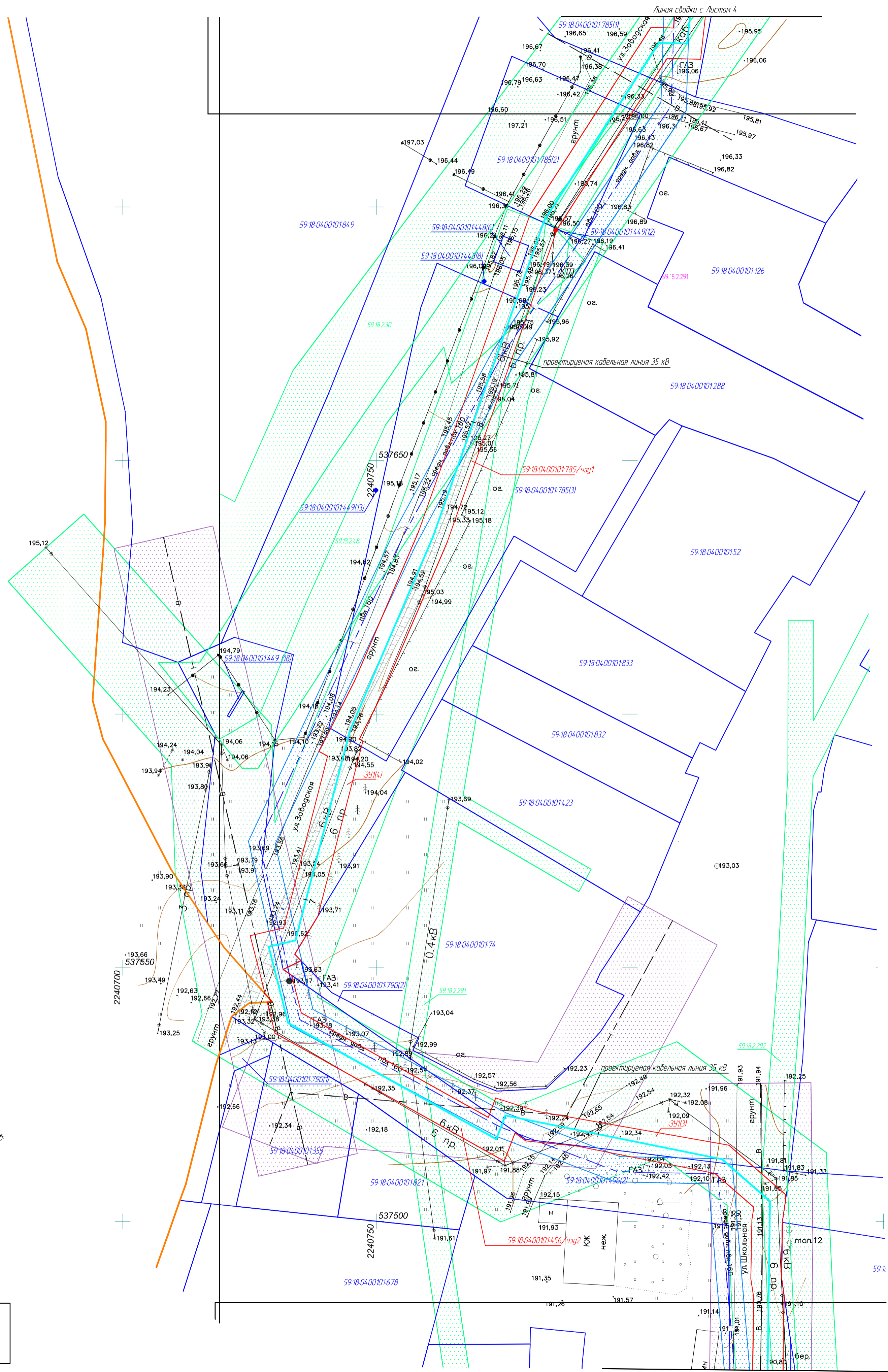
- — границы зоны планируемого размещения объекта "Строительство ЛЭП – 35 кВ от ПС 110 кВ "Пальники" до ВЛ – 35 кВ "Левшино – Палазна"
- — ось кабельной линии 35 кВ (объект: "Строительство ЛЭП – 35 кВ от ПС 110 кВ "Пальники" до ВЛ – 35 кВ "Левшино – Палазна")
- — граница кадастрового квартала
- — граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- 59.18.04.00101452 — кадастровый номер земельного участка
- 59.18.04.00101790(2) — номер контура многоконтурного земельного участка
- 59.18.2.219 — номер зоны с особыми условиями использования, утвержденной в установленном порядке законодательством Российской Федерации
- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
- охранные зоны водопроводов
- охранные зоны газопроводов



- Примечания
1. Топографическая съемка проведена в апреле 2017 г.
 2. Система координат МСК – 59
 3. Система высот Балтийская 1977г.

Изм. Кол-во		Лист № док		Подпись		Дата		"Строительство ЛЭП – 35 кВ от ПС 110 кВ "Пальники" до ВЛ – 35 кВ "Левшино-Палазна"		
Разработал	Бойцова Ю.А.	Проверил	Ефимов М.А.	07.17	07.17	Проект межевания территории				
Изм. Кол-во								Чертеж межевания территории с отображением границ существующих земельных участков, границ зон с особыми условиями использования территории, местоположения существующих объектов капитального строительства, М 1:500		

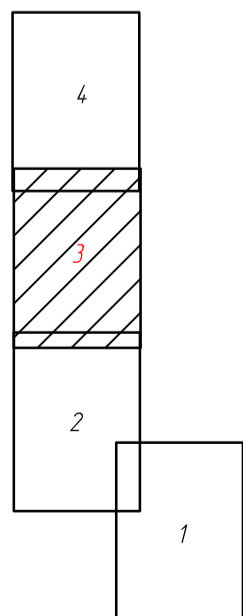




Линия сводки с Листом 4

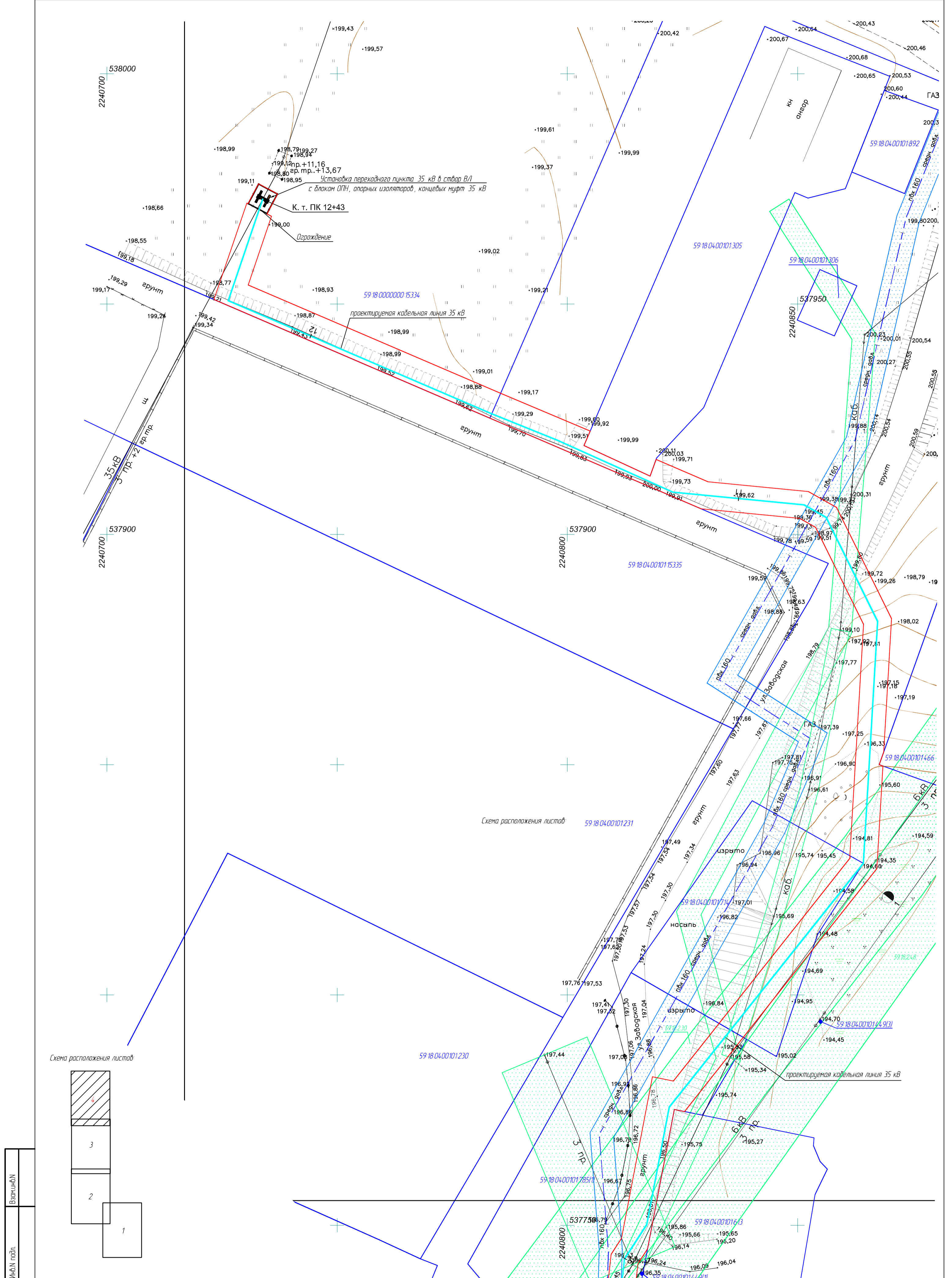
Линия сводки с Листом 2

Схема расположения листов



- Примечания:
1. Топографическая съемка проведена в апреле 2017 г.
 2. Система координат МСК - 59
 3. Система высот Балтийская 1977г.
 4. Условные обозначения приведены на Листе 1

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию чертёж межевания территории с отображением границ существующих земельных участков, границ зон с особыми условиями использования территории, местоположения существующих объектов капитального строительства	Лист 3
------	---------	------	--------	-------	------	---	--------



Установка переходного пункта 35 кВ в створ В/Л
с блоком ОПН, опорных изоляторов, концевых муфт 35 кВ

К. т. ПК 12+43

Ограждение

59 18 00 00 00 15334
проектируемая кабельная линия 35 кВ

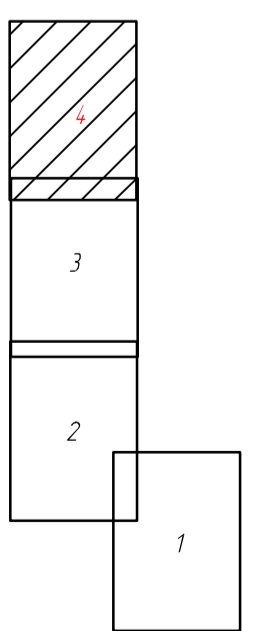
Схема расположения листов 59 18 04 00 10 1231

59 18 04 00 10 1230

проектируемая кабельная линия 35 кВ

Линия стыка с Листом 3

Схема расположения листов



- Примечания
1. Топографическая съемка проведена в апреле 2017 г.
 2. Система координат МСК - 59
 3. Система высот Балтийская 1977г.
 4. Условные обозначения приведены на Листе 1

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию. Чертеж межевания территории с отображением границ существующих земельных участков, границ зон с особыми условиями использования территории, местоположения существующих объектов капитального строительства	Лист
		4					4

Формат А2